

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

<b>1. TIPO DE INFORME</b>	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
<b>2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN</b>	
Contrato No. 4162.010.26.1. 3748 de 2025	
Nombre completo del contratista: MARITZA ECHEVERRY VEGA	
Documento de identificación: 66.982.501	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399	
<b>3. INFORME JURÍDICO</b>	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
<b>4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO</b>	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 15.180.000).	
Adición: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
❖ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.			X
❖ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.			X
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$15.180.000	\$3.795.000	\$7.590.000	\$3.795.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 4629800375 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 9994715967 Operador: SOI Fecha de Pago: 18/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: NOVIEMBRE/2025		
Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta certificado de afiliación a la ARL positiva riesgo 4			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

## 5. INFORME TÉCNICO

### Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3748 de 2025 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.


- La contratista participó en actividades orientadas al mantenimiento del escenario deportivo Cancha Múltiple, ubicado en la Calle 81 con Carrera 7D del barrio Alfonso López I. Su intervención se centró en el acompañamiento y apoyo durante la jornada de mantenimiento preventivo, conforme a lo establecido en el informe técnico correspondiente.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- La contratista realizó visita al escenario deportivo Polideportivo Fepicol, ubicado en la Calle 68A con Carrera 7C del barrio Fepicol, Comuna 07, con el propósito de participar en la mesa de trabajo convocada en dicho espacio. Durante la jornada, se atendieron las inquietudes presentadas por el administrador del escenario, señor Carlos E. Carabalí, en relación con el inicio de la Intervención de la Obra No. 4162.010.26.1.2481 de 2025, correspondiente a la adecuación del escenario deportivo. Asimismo, se abordaron aspectos técnicos y operativos vinculados a la ejecución de la obra a cargo del Consorcio Zona Deportiva, la cual se enmarca como una inversión financiada mediante presupuesto participativo, con fecha de entrega prevista para el 15 de diciembre de 2025. Esta actuación se desarrolló en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas y en articulación con los actores territoriales responsables.

3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.

- La contratista asistió al Comité Primario convocado por la líder zonal, realizado en las instalaciones de la Unidad Recreativa Las Ceibas. En el desarrollo de la jornada se

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

trataron temas relacionados con los reportes de estado de los escenarios deportivos asignados, así como la exposición de las incidencias más relevantes identificadas en cada uno de ellos. Asimismo, se efectuó la revisión y recepción de actas, la presentación de las actividades contractuales en ejecución y la planificación de próximas jornadas de mantenimiento comunitario (mingas) en los escenarios intervenidos.


4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.

➤ La contratista elaboró y presentó las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los siguientes escenarios deportivos:

- Polideportivo Fepicol. comuna 7.
- Cancha Sintética calle 81 carrera 7G Bis Alfonso López II. Comuna 7.
- Cancha fútbol 7 calle 81 carrera 7E bis Alfonso López II. Comuna 7.
- Cancha Sintética Alfonso López 1. Comuna 7.
- Cancha Sintética Alfonso López 2. Comuna 7
- Unidad Recreativa Las Ceibas. Comuna 7
- Cancha Sintética 7 de agosto
- Cancha baloncesto Calle 81
- Cancha Múltiple Calle 76
- Cancha Múltiple Calle 81
- Cancha Múltiple Estación de Policía
- Cancha Múltiple Julio Flores
- Pista de Patinaje Calle 81

5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

➤ La contratista realizó visita técnica de verificación al escenario deportivo Polideportivo Fepicol, ubicado en la Comuna 7, con el fin de constatar el desarrollo de actividades de mantenimiento preventivo. Durante la inspección se evidenció la ejecución de labores por parte del personal contratista, orientadas al mejoramiento integral del escenario. En el momento de la visita, la cuadrilla se encontraba concentrada en el proceso de fundición de la base estructural de la gradería, avance técnico clave para garantizar el soporte adecuado y permitir la posterior instalación de la estructura correspondiente, en cumplimiento con las obligaciones contractuales.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI  GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista brindó apoyo mediante su participación en la jornada de socialización de procesos desarrollados en el territorio de la Comuna 7, realizada en el Polideportivo Las Acacias. Durante el evento se abordaron temáticas relacionadas con la seguridad y otros asuntos de interés comunitario, contando con la presencia de representantes de la Policía Nacional, contratistas de la Gobernación y miembros de la Junta de Acción Comunal (JAC). Esta actividad se realizó en el marco de las obligaciones contractuales, contribuyendo al fortalecimiento de la articulación interinstitucional y la gestión territorial.

#### MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1yW1FCiHANI5UCMui\\_ffxcFlpSNgg-7jx](https://drive.google.com/drive/folders/1yW1FCiHANI5UCMui_ffxcFlpSNgg-7jx)

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A.

#### 8. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 9. FIRMAS RESPONSABLES

  
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA  
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 28/nov/2025